



Date: 9th July 2025

تاريخ: 9 يوليو 2025

Dear Investor,

حضرة / المستثمر المحترم

Greetings,

تحية طيبة وبعد،،،

Sub: Markaz Real Estate Fund

الموضوع: "صندوق المركز العقاري"

With reference to the above subject, we are pleased to inform you that the amendments to Appendix of **Markaz Real Estate Fund** have been approved by the Capital Markets Authority, as outlined in the attached schedule.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، يسرنا إبلاغكم بأنه تم اعتماد تعديلات على ملحق النظام الاساسي **لصندوق المركز العقاري** من قبل هيئة أسواق المال كما هو مبين بالجدول المرفق.

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

DocuSigned by:

31A910B168414A5...

عضو الهيئة الادارية للصندوق

Fund's Executive Committee Member



نص البند (قبل التعديل)

ملحق النظام الاساسي

الأتعاب	قيمة الاتعاب	طريقة احتساب الأتعاب	الجهة التي تتحمل الأتعاب
مراقب الحسابات الخارجي	3,500 د.ك. سنوياً	تحتسب وتسدد كما يلي: - 750 د.ك عن أعمال المراجعة المرحلية الربع سنوية. - 1,250 د.ك عن أعمال التدقيق السنوي.	الصندوق

نص البند (بعد التعديل)

ملحق النظام الاساسي

الأتعاب	قيمة الاتعاب	طريقة احتساب الأتعاب	الجهة التي تتحمل الأتعاب
مراقب الحسابات الخارجي	4,100 د.ك. سنوياً	تحتسب وتسدد كما يلي: - 750 د.ك عن أعمال المراجعة المرحلية الربع سنوية. - 1,250 د.ك عن أعمال التدقيق السنوي. - 150 د.ك عن أعمال المراجعة المرحلية الربع سنوية لملف الإفصاح بصيغة (XBRL). - 150 د.ك عن أعمال التدقيق السنوية لملف الإفصاح بصيغة (XBRL).	الصندوق